



MESSAGGIO MUNICIPALE 03-2023

concernente l'aggiornamento puntuale del Regolamento comunale per la distribuzione dell'acqua potabile

Risoluzione n° 345-2023

Egregio Signor Presidente,
Onoranda Assemblea Comunale,

con il presente messaggio municipale la Gerenza sottopone al legislativo comunale una proposta di aggiornamento puntuale del Regolamento comunale per la distribuzione dell'acqua potabile.

PREMESSA

Il Regolamento comunale per la distribuzione dell'acqua potabile, entrato in vigore il 1° gennaio 2022, stabilisce all'art. 73 che la fornitura di acqua è soggetta al pagamento di una tassa composta da una tassa base, dalla tassa di noleggio del contatore e dalla tassa sul consumo.

Le tabelle A, B e C attualmente in vigore indicano diverse tipologie di unità di calcolo tra le quali CHF/mc/h/anno, mentre l'ordinanza specifica che l'unità utilizzata per l'ammontare della tassa base sono i CHF.

A seguito di una contestazione di un utente, la Sezione degli enti locali, ha richiesto al Comune di attivarsi presso l'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico, al fine di chiarire la miglior soluzione per ovviare a futuri reclami di interpretazione del regolamento che, a loro dire, lascia spazio a possibili fraintendimenti.

Sulla base delle indicazioni ricevute dall'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico e viste le specifiche di fatturazione utilizzate dal Comune da diversi anni, se non da sempre, le tre tabelle descrittive dell'art. 73 sono state riviste eliminando del tutto la colonna "calcolo" e "distribuzione" e riducendo ad una sola possibilità di scelta la colonna "unità" per la quale si fa riferimento solo ai CHF.

Il regolamento così come mostrato in questa sede, ha ricevuto il preavviso favorevole dell'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico.

Si necessita ora l'approvazione dell'assemblea comunale, alla quale competono le decisioni di modifica dei regolamenti.

Di seguito viene presentato prima l'articolo attualmente in vigore e poi quello da approvare con, evidenziate in rosso, le proposte di modifica.



REGOLAMENTO ATTUALE

Art. 73: Tassa di utilizzazione

- ¹ La fornitura di acqua è soggetta al pagamento di una tassa, composta come segue:
 - a. per il consumo rilevato tramite contatore, da una tassa base e da una tassa di consumo (vedi tabelle A e B);
 - b. la tassa di consumo di principio copre dal 20% al 50% dei costi complessivi;
 - c. per gli altri casi, da una tassa forfetaria (vedi tabella C).
 - d. tassa per il noleggio del contatore (vedi tabella D).
- ² Le tasse di cui al precedente cpv. sono definite dal Municipio tramite Ordinanza, nel rispetto dei limiti minimi e massimi della seguente tabella:
- ³ L'utilizzo da parte dei pompieri non è soggetto al prelievo di tasse.

Tabella A: Tassa base, consumo misurato tramite contatore

Tariffa	Fornitura	Calcolo	Unità	Minimo	Massimo
TB-A	Case unifamiliari/unità abitative	In base alla portata nominale del contatore	CHF/mc/h/anno	150.00	300.00
TB-B	Alberghi/Pensioni/ Ristoranti	In base alla portata nominale del contatore	CHF/mc/h/anno	150.00	300.00
TB-C	Negozi e commerci in genere/uffici/bar/ Laboratori/studi medici	In base alla portata nominale del contatore	CHF/mc/h/anno	150.00	300.00
TB-D	Autorimesse e uso agricolo	In base alla portata nominale del contatore	CHF/mc/h/anno	50.00	150.00
TB-E	Temporanea per impianti di cantiere	In base alla portata nominale del contatore	CHF/mc/h/anno	50.00	150.00
TB-F	All'ingrosso a rivenditori (enti pubblici)	In base al potenziale massimo definito nella specifica convenzione	CHF/mc/h/anno	1'000.00	30'000.00

IVA esclusa



Tabella B: Tassa di consumo, consumo registrato tramite contatore

Tipo di acqua	Distribuzione	Unità	Minimo	Massimo
Acqua potabile	All'utenza	CHF/ m3	CHF 1.00	CHF 2.50
Acqua potabile	A rivenditori / prezzo definito tramite apposita convenzione	CHF/ m3	CHF 1.00	CHF 2.50

IVA esclusa

Tabella C: Tasse forfetarie per punto di prelievo

Tariffa	Fornitura	Calcolo	Unità	Minimo	Massimo
TF-A	Standard per impianti di consumo costante (es. fontane)	In base alla portata massima limitata da un diaframma	CHF/l/min/anno	50.00	300.00
TF-B	Temporanea con prelievo da idranti	In base al periodo di utilizzo in un anno (noleggio dispositivo di prelievo compreso)	CHF/rubinetto /anno	10.00 ¹	350.00
TF-C1	Forfetaria in assenza di contatore	Primo rubinetto	CHF/rubinetto /anno	100.00	200.00
TF-C2	Forfetaria in assenza di contatore	Successivi rubinetti	CHF/rubinetto /anno	20.00	40.00

IVA esclusa

¹ modifica SEL del 7.2.2022

Tabella D: Tassa di noleggio dei contatori

I contatori sono di proprietà del Comune e l'abbonato è tenuto al pagamento di una tassa annua di noleggio, fissata come segue:

Diametro nominale DN (mm)	Unità	Minimo	Massimo
Fino a 32	Fr./anno	20.00	40.00
33 – 52	Fr./anno	25.00	50.00
>52	Fr./anno	50.00	100.00

IVA esclusa

Per contatori di diametro superiore o di tipo speciale la tassa annua di noleggio sarà definita percentualmente in base al costo del contatore.



PROPOSTA DI MODIFICA

Art. 73: Tassa di utilizzazione

- 4 La fornitura di acqua è soggetta al pagamento di una tassa, composta come segue:
- per il consumo rilevato tramite contatore, da una tassa base e da una tassa di consumo (vedi tabelle A e B);
 - la tassa di consumo di principio copre dal 20% al 50% dei costi complessivi;
 - per gli altri casi, da una tassa forfetaria (vedi tabella C).
 - tassa per il noleggio del contatore (vedi tabella D).
- 5 Le tasse di cui al precedente cpv. sono definite dal Municipio tramite Ordinanza, nel rispetto dei limiti minimi e massimi della seguente tabella:
- 6 L'utilizzo da parte dei pompieri non è soggetto al prelievo di tasse.

Tabella A: Tassa base, consumo misurato tramite contatore

Tariffa	Fornitura	Calcolo	Unità	Minimo	Massimo
TB-A	Case unifamiliari/unità abitative	In base alla portata nominale del contatore	CHF/anno/mc/h/anno	150.00	300.00
TB-B	Alberghi/Pensioni/Ristoranti	In base alla portata nominale del contatore	CHF/anno/mc/h/anno	150.00	300.00
TB-C	Negozi e commerci in genere/uffici/bar/Laboratori/studi medici	In base alla portata nominale del contatore	CHF/anno/mc/h/anno	150.00	300.00
TB-D	Autorimesse e uso agricolo	In base alla portata nominale del contatore	CHF/anno/mc/h/anno	50.00	150.00
TB-E	Temporanea per impianti di cantiere	In base alla portata nominale del contatore	CHF/per nuova installazione /mc/h/anno	50.00	150.00
TB-F	All'ingrosso a rivenditori (enti pubblici) = <u>come da art. 47</u>	In base al potenziale massimo definito nella specifica convenzione	CHF/anno/mc/h/anno	1'000.00	30'000.00

IVA esclusa



Tabella B: Tassa di consumo, consumo registrato tramite contatore

Tipo di acqua	Distribuzione	Unità	Minimo	Massimo
Acqua potabile	All'utenza	CHF/m3	CHF 1.00	CHF 2.50
Acqua potabile <u>all'ingrosso a rivenditori (enti pubblici) – come da art. 47</u>	A rivenditori/ prezzo definito tramite apposita convenzione	CHF/m3	CHF 1.00	CHF 2.50

IVA esclusa

Tabella C: Tasse forfetarie per punto di prelievo

Tariffa	Fornitura	Calcolo	Unità	Minimo	Massimo
TF-A	Standard per impianti di consumo costante (es. fontane)	In base alla portata massima limitata da un diaframma	CHF/anno/ l /min/anno	50.00	300.00
TF-B	Temporanea con prelievo da idranti	In base al periodo di utilizzo in un anno (noleggio dispositivo di prelievo compreso)	CHF/a utilizzo /rubinetto/anno	10.00 ¹	350.00
TF-C1	Forfetaria in assenza di contatore <u>per 1° rubinetto</u>	Primo rubinetto	CHF/anno/ l /rubinetto /anno	100.00	200.00
TF-C2	Forfetaria in assenza di contatore <u>per successivi rubinetti</u>	Successivi rubinetti	CHF/anno/ l /rubinetto /anno	20.00	40.00

IVA esclusa

¹ modifica SEL del 7.2.2022



Tabella D: Tassa di noleggio dei contatori

I contatori sono di proprietà del Comune e l'abbonato è tenuto al pagamento di una tassa annua di noleggio, fissata come segue:

Diametro nominale DN (mm)	Unità	Minimo	Massimo
Fino a 32	CHF/anno	20.00	40.00
33 – 52	CHF/anno	25.00	50.00
>52	CHF/anno	50.00	100.00

IVA esclusa

Per contatori di diametro superiore o di tipo speciale la tassa annua di noleggio sarà definita percentualmente in base al costo del contatore.

CONCLUSIONE

Preso atto di quanto precede, si invita l'Onoranda Assemblea a voler

RISOLVERE

1. È approvata la modifica al Regolamento comunale per la distribuzione dell'acqua potabile secondo quanto indicato dal Messaggio municipale 03-2023 con la conseguente modifica dell'articolo:
 - Articolo 73 - Tassa di utilizzazione
2. Le modifiche entrano in vigore, cresciute in giudicato, previa ratifica da parte della Sezione degli Enti locali.

Voto a maggioranza semplice (art. 30 LOC).

Con stima.


Tiziana Cappelli
gerente

Per la Gerenza




Pietro Dolci
segretario

Astano, 28 luglio 2023