

Rapporto della Commissione della Gestione all'Assemblea comunale del 16 dicembre 2019

Onoranda Assemblea,

La Commissione della Gestione:

- Peter Wyrsh
- Alan Pagani
- France Tufano
- Schindler Christoph
- Dolci Pietro

si è riunita in data 26 novembre 2019 per l'esame delle trattande all'ordine del giorno nell'Assemblea comunale del 16 dicembre 2019 (prima e seconda congiunte 2019). Presenti pure la Sindaco, Sig.ra Brigitte Cella, il segretario Sig. Graziano Morandi ed i Municipali Sig.ra Erica Waitoller, Sig. Eugenio Di Grazia.

Esaminata la documentazione e sentite le spiegazioni dei rappresentanti del Municipio, che ringraziamo sentitamente per la collaborazione, la Commissione della Gestione presenta il seguente rapporto:

Trattanda no. 2

Approvazione del verbale delle discussioni dell'assemblea del 27.05.2019

Il verbale è letto e approvato.

Trattanda no. 3

Preavviso sull'inoltro, da parte del Municipio, di una formale istanza di aggregazione con il Comune di Tresa – (MM 14/2019 – extra LOC)

Con il messaggio municipale n.14/2019 il Municipio postula il preavviso favorevole all'inoltro da parte del Municipio stesso di una formale istanza di aggregazione del Comune di Astano con il futuro Comune di Tresa.

Da molto tempo ormai chiediamo al Municipio di farsi parte attiva nel promuovere un'aggregazione con i Comuni limitrofi in quanto crediamo sia l'unica possibilità per uscire finalmente dalla situazione grave, pesante e generatrice di tensione che serpeggia in paese. Con l'aiuto finanziario del Cantone potremo inoltre risanare le finanze comunali.

Abbiamo l'opportunità di girare pagina! Non focalizziamoci più su presunti errori fatti in passato; guardiamo avanti!

Dando un chiaro messaggio di unità nel determinare l'avvio del processo aggregativo e consapevolezza del rispetto dei passi istituzionali che saremo chiamati a fare, potremo iniziare da subito a guardare al futuro con serenità e non più con preoccupazione come ora.

Siamo geograficamente legati ai Comuni della Tresa; una proposta di aggregazione con i Comuni del Medio Malcantone è già stata bocciata; gli incontri tra Municipio, SEL e Sindaci dei Comuni che formeranno il futuro Comune di Tresa sembrano sortire solide basi d'intenti.

Ecco perché la scrivente Commissione raccomanda all'Onoranda Assemblea di preavvisare favorevolmente l'inoltro da parte del Municipio stesso di una formale istanza di aggregazione del Comune di Astano con il futuro Comune di Tresa.

Trattanda no. 4

Delibera sul consuntivo 2018 del Comune - (M.M. 5/2019)

Con il messaggio municipale n. 5/2019 il Municipio postula l'approvazione dei conti consuntivi 2018 del Comune; l'autorizzazione ad utilizzare l'intero importo del lascito Stehle (CHF 50'000.--) per il finanziamento dei lavori di sistemazione del Piazzale Sambuco (già ultimati); dare scarico al Municipio circa la gestione 2018 del Comune.

Il risultato di gestione, con un disavanzo d'esercizio risulta di CHF 168'916.98, mostra da una parte, il rispetto della stragrande maggioranza delle poste inserite a preventivo. Mentre dall'altra la nota criticità della situazione finanziaria del Comune con un ridotto gettito d'imposta cantonale per Comune a fronte di importanti spese obbligate.

Ancora una volta ribadiamo che non bisogna tergiversare ma trovare soluzioni alternative e a lungo termine per evitare il peggioramento delle finanze.

Detto ciò, la Commissione di gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare i conti consuntivi 2018 del Comune, di autorizzazione l'utilizzo dell'intero importo del lascito Stehle (CHF 50'000.--) per il finanziamento dei lavori di sistemazione del Piazzale Sambuco (già ultimati) e a dare scarico al Municipio circa la gestione 2018 del Comune.

Trattanda no. 5

Delibera sul consuntivo 2018 dell'AMAP - (M.M. 6/2019)

Con il messaggio municipale n. 6/2019 il Municipio postula l'approvazione dei conti consuntivi e lo scarico della gestione 2018 dell'AMAP.

L'esercizio 2018 dell'AMAP si è chiuso con una perdita di CHF 13'367.78.
I costi sono stati CHF 142'536.73, i ricavi CHF 129'168.95

Il disavanzo è dovuto a maggiori spese per diversi interventi relativi ad una perdita rilevata in località Cùina, a consulenze tecniche per la realizzazione del nuovo manuale di gestione di qualità dell'acqua e a errori di riporto dei dati dal consuntivo 2017 al preventivo 2018.

Viste le continue perdite di gestione, si registra la possibilità di ritocchi verso l'alto delle tariffe relative all'acqua potabile.

La Commissione della gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare i conti consuntivi 2018 dell'AMAP e altresì di dare scarico al Municipio e alla Commissione amministratrice circa la gestione 2018 dell'AMAP.

Trattanda no. 6

Delibera sul consuntivo 2018 della Pro Astano - (M.M. 7/2019)

Con il messaggio municipale n. 7/2019 il Municipio postula l'approvazione dei conti consuntivi e lo scarico della gestione 2018 della Pro Astano.

L'esercizio 2018 della Pro Astano si è chiuso con una perdita di CHF 9'161.15.
I costi sono stati CHF 17'226.15, i ricavi CHF 8'065.--

Vi è un sorpasso di spesa nella voce "manutenzioni impianti" per la sostituzione delle porte del ripostiglio e la sistemazione della recinzione (lato nord-ovest).
A parte questo, l'esercizio non ha ecceduto la normale amministrazione.

Per questo motivo la Commissione della gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare i conti consuntivi 2018 della Pro Astano e altresì di dare scarico al Municipio e alla Commissione amministratrice circa la gestione 2018 della Pro Astano.

Trattanda no. 7

Delibera sul preventivo 2020 del Comune - (M.M. 10/2019)

Con il messaggio municipale n. 10/2019 il Municipio postula l'approvazione dei conti preventivi 2020 del Comune.

Il Messaggio è alquanto chiaro e non lascia spazio a particolari osservazioni. Come al solito, anche l'esercizio 2020 non eccede la normale gestione del Comune. Riteniamo che le voci di spesa e di ricavo - che rispecchiano in larga misura quelle del preventivo 2019 - siano state valutate correttamente.

L'ulteriore riduzione di alcune poste secondarie ed il gettito d'imposta comunale calcolato al 130% portano ad un utile preventivato a CHF 3'622.—

Si raccomanda pertanto l'Onoranda Assemblea ad approvare i conti preventivi 2020 del Comune così come presentati.

Trattanda no. 8

Delibera sulla proposta di moltiplicatore d'imposta per il 2020 - (M.M. 11/2019)

Con il messaggio municipale n. 11/2019 il Municipio postula il mantenimento del moltiplicatore comunale d'imposta 2020 al 130% dell'imposta cantonale di base.

Come è chiaro a tutti, la situazione finanziaria del Comune è critica ed è compito del Municipio cercare una soluzione.

L'art. 158 cpv5 della LOC impone di ammortizzare un'eccedenza passiva entro i quattro anni successivi al momento in cui si è presentata, mentre il Rgfc (art. 14a) prevede che, in presenza di un'eccedenza passiva, in occasione dell'approvazione del prossimo preventivo, il moltiplicatore di imposta dovrà essere fissato in modo che il preventivo stesso preveda un risultato almeno a pareggio.

Utilizzando un moltiplicatore del 130%, come visto nel M.M. relativo ai consuntivi 2020 del Comune, si prevede un utile rispondendo così ai dispositivi di legge del Rgfc. Tenendo invece in considerazione anche la LOC, il moltiplicatore dovrebbe essere portato almeno al 140%.

Questo dimostra che senza un progetto di aggregazione questo genere di moltiplicatore è destinato a rimanere oppure ad aumentare.

Dimostrando unione tra concittadini, unione con il Municipio e verso gli altri Comuni che faranno parte del nuovo Comune di Tresa indichiamo con chiarezza la strada che ci porterà all'aggregazione. Accettare la proposta del Municipio va in questa direzione

Si è coscienti del fatto che la proposta del Municipio implica un grande sforzo dei contribuenti del Comune, ma nonostante questo la scrivente Commissione, considerando il principio dell'equilibrio finanziario del Comune, raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare la proposta di mantenimento del moltiplicatore d'imposta 2020 al 130% del gettito cantonale.

Trattanda no. 9

Delibera sul preventivo 2020 dell'AMAP - (M.M. 12/2019)

Con il messaggio municipale n. 12/2019 il Municipio postula l'approvazione dei conti preventivi 2020 dell'AMAP.

Per il 2020 si prevedono spese di CHF 139'340.-- e ricavi di CHF 131'700.-- con una perdita di CHF 7'560.--.

Non vi sono considerazioni aggiuntive da parte della Commissione di gestione.

La sottoscrittore Commissione della gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare i conti preventivi 2020 dell'AMAP.

Trattanda no. 10**Delibera sul preventivo 2020 dell'Azienda Pro Astano - (M.M. 13/2019)**

Con il messaggio municipale n. 13/2019 il Municipio postula l'approvazione dei conti preventivi 2020 della Pro Astano.

Per il 2020 si prevedono spese di CHF 8'205.-- e ricavi di CHF 8'275,. con un utile di CHF 70.--.

Non vi sono considerazioni aggiuntive da parte della Commissione di gestione.

La scrivente Commissione della gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare i conti preventivi 2020 della Pro Astano.

Trattanda no. 11**Delibera sulla proposta di Convenzione tra la Monte Lema SA e il Comune di Astano - (M.M. 9/2019)**

Con il messaggio municipale n. 9/2019 il Municipio postula l'approvazione della convenzione con la Monte Lema SA.

Il Monte Lema è sicuramente un'attrattiva turistica sia regionale che svizzera capace di portare nella regione turisti di giornata ma anche persone che pernottano nei Comuni malcantonesi.

Dall'accorpamento dell'Ente turistico Malcantone con Lugano Region, è stata persa l'attenzione specifica verso il nostro territorio. Ora, con il versamento annuo di CHF 250'000.— alla Monte Lema SA da parte di Lugano Region si torna ad interessarsi e sostenere anche il Malcantone.

Malcantone che, per poter stare al passo con la concorrenza di altre zone turistiche del Ticino, deve investire per rinnovare ed aumentare le proprie proposte di svago.

Siccome la convenzione tra i Comuni malcantonesi e la Monte Lema SA ha lo scopo di finanziare progetti di rilancio previsti dalle linee guida e che l'importo richiesto per abitante è esiguo (CHF 4.94) all'anno, la Commissione della gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea approvare la convenzione con la Monte Lema SA

Trattanda no. 12**Delibera sulla proposta di donazione al Comune della particella n.739 RFD Astano, da parte della C.E. Amadò - (M.M. 8/2019)**

Con il messaggio municipale n. 8/2019 il Municipio postula l'approvazione degli accordi preliminari con la CE Amadò per la donazione della particella n.739 RFD Astano, come pure l'autorizzazione a sottoscrivere il rogito di acquisizione alle condizioni stabilite nella lettera del 5.8.019 indirizzata alla Sig.a Vedovato.

La Commissione di gestione ritiene che gli accordi presi tra la CE Amadò ed il Municipio siano buoni ed invita quindi l'Onoranda Assemblea ad approvare questo messaggio così come presentato.

Con perfetta osservanza:
(firmato)

Peter Wyrsh
Alan Pagani
France Tufano
Christoph Schindler
Pietro Dolci