



COMUNE DI ASTANO

C.c.p. 69-1481-7

Tel. 091 608 15 33 - Fax 091 608 31 05 - E-mail: municipio.astano@bluewin.ch

Messaggio municipale n. 3-2020 accompagnante i conti consuntivi 2019 dell'Azienda Pro Astano

Risoluzione n. 419-2020

Onoranda Assemblea,

Nell'esercizio 2019 dell'Azienda Municipalizzata Pro Astano si sono registrate Spese pari a Fr. 12'973.40 e Ricavi pari a Fr. 9'160.03. La conseguente perdita è stata quindi di Fr. 3'813.37.

La Gestione corrente, come al solito, non ha ecceduto la normale amministrazione dell'Azienda. La quasi totalità delle poste - sia nelle Spese che nei Ricavi - ha rispettato i limiti imposti dal preventivo, per cui nel prosieguo del messaggio ci limiteremo a precisare i pochi sorpassi di spesa verificatisi.

Gestione corrente

Amministrazione

Spese

- **Manutenzione degli impianti:** a fronte di una spesa prevista di Fr. 3'000.-, il costo per la manutenzione degli impianti è stato di Fr. 9'506.-, per cui si è registrato un sorpasso di spesa di Fr. 6'506.00. Questa spesa comprende:
 - La potatura e l'abbattimento di piante pericolanti, nei pressi della spiaggia e della buvette, per un importo globale di Fr. 3'780.-;
 - Piccoli lavori di manutenzione eseguiti in vista della riapertura primaverile per un importo globale di Fr. 420.-;
 - L'intervento urgente di una ditta specializzata per la pulizia e lo sturamento della condotta di scarico dei servizi igienici: costo Fr. 1'948.85;
 - Il costo di Fr. 3'238.90 per la sistemazione dell'impianto elettrico (RASI). Questo lavoro, eseguito nel lontano 2010, ci è stato fatturato solamente nel dicembre 2019;
 - L'intervento per la sistemazione dell'illuminazione dei servizi igienici, che ha comportato una spesa di Fr. 118.25.
- **Assicurazione stabili e Assicurazione commercio:** Il sorpasso di spesa globale per le sue assicurazioni (+ Fr. 74.95) è dovuto ad un errore di quantificazione della quota parte assicurativa a carico dell'Azienda. Le cifre esposte nel consuntivo 2019 sono infatti praticamente uguali a quelle del consuntivo 2018.

Ricavi

Le uniche entrate, degne di nota sono le seguenti:

- **Locazione stabilimento:** Fr. 8'000.-. Si tratta semplicemente del canone di locazione offerto dal nuovo gerente.
- **Rimborso del Cantone per la gestione delle rive:** Fr. 1'080.-. Si tratta del contributo che il Cantone (Fr. 600.-) e la Confederazione (Fr. 480.-) ci hanno versato per compensare i costi di gestione delle rive nella parte naturalistica protetta. Il lavoro di sfalcio e di sistemazione viene di solito eseguito dall'operaio comunale durante i mesi invernali.



Investimenti

Amministrazione

Nessuna particolare osservazione; nel 2019 non è stato realizzato alcun investimento. Non essendoci stati neppure degli ammortamenti, nel capitolo investimenti non ci sono state registrazioni di sorta.

Bilancio

Attivo

Gli attivi ammontano a Fr. 6'087.92 e sono così composti:

Beni Patrimoniali (Fr. 2'272.55)		
Liquidità:	Fr.	2'272.55
Crediti:	Fr.	0.00
Transitori attivi	Fr.	0.00
Beni amministrativi (Fr. 2.00)		
Investimenti in beni amministrativi	Fr.	2.00
Eccedenza passiva (Fr. 3'813.37)		
Disavanzo d'esercizio	Fr.	3'813.37

Passivo

I passivi ammontano a Fr. 6'087.92 e sono così composti:

Capitali di terzi (Fr. -2'568.33)		
Impegni correnti	Fr.	-2'568.33
Debiti a corto termine	Fr.	0.00
Debiti a medio e lungo termine	Fr.	0.00
Capitale proprio (Fr. 8'656.25)		
Capitale proprio	Fr.	8'656.25

Considerazioni finali

Come già anticipato, l'esercizio 2019 della Pro Astano non ha ecceduto la normale gestione dell'Azienda, per cui non ci sono particolari osservazioni al riguardo.

I lavori di manutenzione, che di fatto hanno condizionato l'esito dell'esercizio 2019, si sono resi necessari per questioni legate alla sicurezza degli impianti e sono ovviamente finalizzati al miglioramento dell'offerta turistica.

L'idea di dover costruire nuove infrastrutture atte a soddisfare le moderne esigenze turistiche è stata per il momento accantonata in attesa che arrivino tempi migliori dal profilo finanziario. Le piccole migliorie realizzate negli ultimi anni e la classificazione del sito come Riserva naturale, unitamente alla competenza e alla professionalità dei gerenti stanno dando i frutti sperati.

La popolazione di Astano e la clientela in generale, hanno saputo apprezzare gli sforzi fatti, in questo ambito, dal Municipio e dalla CA della Pro Astano. Il Laghetto è tornato a rivivere e a ripresentarsi come il fiore all'occhiello della nostra Comunità e dell'intera regione. È una politica dei piccoli passi che verrà sicuramente continuata anche nel prossimo futuro.



Conclusione

Preso atto di quanto precede si invita l'Onoranda Assemblea a voler risolvere:

1. I conti consuntivi 2019 dell'Azienda Municipalizzata Pro Astano, che registrano:

Gestione Corrente:

Spese:	Fr.	12'973.40
Ricavi:	Fr.	9'160.03
Perdita d'esercizio:	Fr.	3'813.37

Investimenti:

Spese:	Fr.	0.00
Ricavi:	Fr.	0.00
Risultato d'esercizio:	Fr.	0.00

Bilancio:

Attivo/Passivo:	Fr.	6'087.92
Capitale proprio	Fr.	8'656.25


sono approvati.

2. Il presente messaggio municipale è approvato così come presentato; parimenti si dà scarico al Municipio ed alla Commissione amministratrice circa la gestione 2019 dell'Azienda.

Con perfetta stima.


Stefano Besomi
Gerente




Graziano Morandi
Segretario

Astano, 30 agosto 2020

	consuntivo 2019	preventivo 2019	consuntivo 2018
<u>Conto di gestione corrente</u>			
Uscite correnti	12'973.40	8'855.00	17'226.15
Ammortamenti amministrativi			
Addebiti interni			
Totale spese correnti	12'973.40	8'855.00	17'226.15
Entrate correnti	9'160.03	9'230.00	8'065.00
Accrediti interni			
Totale ricavi correnti	9'160.03	9'230.00	8'065.00
Risultato d'esercizio	-3'813.37	375.00	-9'161.15
<u>Conto degli investimenti in beni amministrativi</u>			
Uscite per investimenti			
Entrate per investimenti			
Onere netto per investimenti			
<u>Conto di chiusura</u>			
Onere netto per investimenti			
Ammortamenti amministrativi			
Disavanzo d'esercizio	-3'813.37	375.00	-9'161.15
Autofinanziamento			
Risultato totale	-3'813.37	375.00	-9'161.15
<u>Riassunto del bilancio</u>			
Beni patrimoniali	2'272.55		10'154.25
Beni amministrativi	2.00		2.00
Finanziamenti speciali			
Eccedenza passiva	3'813.37		9'161.15
Capitale di terzi			1'500.00
Finanziamenti speciali			17'817.40
Capitale proprio	6'087.92		19'317.40

CONTO ECONOMICO

	Consuntivo 2019		Preventivo 2019		Consuntivo 2018	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1 AMMINISTRAZIONE netto costi	12'973.40	9'160.03 3'813.37	8'855.00 375.00	9'230.00	17'226.15	8'065.00 9'161.15
TOTALE SPESE E RICAVI PREVISIONE D'ESERCIZIO RISULTATO D'ESERCIZIO TOTALI	12'973.40	9'160.03 3'813.37 12'973.40	8'855.00 375.00 9'230.00	9'230.00	17'226.15	8'065.00 9'161.15 17'226.15

CONTO ECONOMICO

		Consuntivo 2019		Preventivo 2019		Consuntivo 2018	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	AMMINISTRAZIONE						
	Spese						
	SPESE CORRENTI						
130.300.00	Indennità al presidente della Commissione	400.00		400.00		366.70	
130.300.01	Indennità di presenza della Commissione			200.00		100.00	
130.300.02	Indennità commissione di Revisione	125.00		125.00		125.00	
130.300.20	Contributi AVS e SUVA	38.10		50.00		37.10	
130.310.00	materiale d'ufficio						
130.310.01	Inserzioni su riviste						
130.311.00	acquisto materiale / manutenzione attrezzi	144.40		1'000.00		4'185.55	
130.313.00	acquisto materiale di consumo	34.95		100.00		42.90	
130.314.00	Manutenzione impianti	9'506.00		3'000.00		8'783.95	
130.318.00	Analisi acqua stabilimento			500.00			
130.318.01	Assicurazione stabili	294.95		250.00		294.95	
130.318.02	Assicurazione commercio	280.00		250.00		280.00	
130.318.03	Spese postali e CCP	60.00		80.00		120.00	
130.318.04	Spese bancarie						
130.318.05	Rimborso al Comune per prestazioni amministrative	750.00		750.00		750.00	
130.318.06	Rimborso al Comune per prestazioni operaio	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
130.318.07	Consulenza tecniche			500.00			
130.318.08	Revisione della contabilità			600.00			
130.319.00	Spese diverse	340.00		50.00		340.00	
130.321.00	Interessi passivi sul c/c con il Comune						
130.322.00	Interessi passivi su prestiti bancari						
130.331.00	ammortamenti amministrativi						
130.332.00	Ammortamenti straordinari						
	<i>Totale ricavi correnti</i>						
	<i>Totale spese correnti</i>	12'973.40		8'855.00		17'226.15	
	Saldo		12'973.40		8'855.00		17'226.15

CONTO ECONOMICO

	Consuntivo 2019		Preventivo 2019		Consuntivo 2018	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
140 Ricavi						
RICAVI CORRENTI						
140.421.00 Interessi CCP		80.03		10.00		65.00
140.421.01 Interessi cc Comune/Azienda		8'000.00		20.00		8'000.00
140.427.00 Locazione stabilimento				8'000.00		
140.439.00 Entrate diverse				200.00		
140.451.00 Rimborso Cantone x Gestione rive		1'080.00		1'000.00		
Totale ricavi correnti		9'160.03		9'230.00		8'065.00
Totale spese correnti			9'230.00		8'065.00	
Saldo	9'160.03					

CONSUNTIVO**INVESTIMENTI**

	Consuntivo 2019		Preventivo 2019		Consuntivo 2018	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1 Amministrazione						
TOTALE SPESE E RICAVI PREVISIONE D'ESERCIZIO RISULTATO D'ESERCIZIO TOTALI						

		Consuntivo 2019		Preventivo 2019		Consuntivo 2018	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	Amministrazione						
	160 Ricavi						
	ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI						
	160.681.00 Riporto ammortamenti						
	160.682.00 Riporto ammortamenti supplementari						
	<i>Totale ricavi correnti</i>						
	<i>Totale spese correnti</i>						
	Saldo						

CONSUNTIVO 2019
Controllo dei crediti

conto	descrizione conto	descrizione credito	credito votato	data credito	utilizzato all'1.1	uscite anno	uscite totali	credito residuo	bilancio
160.681.00	Ripor.ammortament				-31'043.60		-31'043.60	31'043.60	
160.682.00	Rip. Ammort. Supplement.				-22'346.00		-22'346.00	22'346.00	
					53'389.60		-53'389.60	53'389.60	
					53'389.60		-53'389.60	53'389.60	

	Sostanza iniziale 01.01.2019	Variazione aumento	diminuzione	Sostanza finale 31.12.2019
ATTIVO	19'317.40	7'025.02	20'254.50	6'087.92
<i>BENI PATRIMONIALI</i>	10'154.25	3'211.65	11'093.35	2'272.55
LIQUIDITA'	6'942.60	3'211.65	7'881.70	2'272.55
100 Casse				
100.00 Cassa				
101 Conti correnti postali	6'942.60	3'211.65	7'881.70	2'272.55
101.00 Conto Corrente Postale	6'942.60	3'211.65	7'881.70	2'272.55
CREDITI	3'211.65		3'211.65	
115 Debitori diversi	3'211.65		3'211.65	
115.00 Debitori diversi				
115.01 Crediti sul CC Azienda Comune	3'211.65		3'211.65	
TRANSITORI ATTIVI				
132 Assicurazioni				
132.00 Transitori attivi				
<i>BENI AMMINISTRATIVI</i>	2.00			2.00
14 INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	2.00			2.00
141 Opere del genio civile	1.00			1.00
141.00 Stabilimento	1.00			1.00
141.01 Risanamento rive del laghetto				
143 Costruzioni edili				
143.00 Risanamento toilettes				
146 Mobili, macchine, veicoli, attrezzature ed installazioni	1.00			1.00
146.00 Sistemazione quadro elettrico	1.00			1.00
<i>ECCEDENZA PASSIVA</i>	9'161.15	3'813.37	9'161.15	3'813.37
19 <i>ECCEDENZA PASSIVA</i>	9'161.15	3'813.37	9'161.15	3'813.37
191 Disavanzo d'esercizio dell'anno di gestione	9'161.15	3'813.37	9'161.15	3'813.37

	Sostanza iniziale 01.01.2019	Variazioni aumento	diminuzione	Sostanza finale 31.12.2019
191.00 Disavanzo d'esercizio	9'161.15	3'813.37	9'161.15	3'813.37

	Sostanza iniziale 01.01.2019	Variazione aumento	Variazione diminuzione	Sostanza finale 31.12.2019
PASSIVO	19'317.40	12'913.40	26'142.88	6'087.92
<i>CAPITALE DI TERZI</i>	1'500.00	12'913.40	16'981.73	-2'568.33
20 IMPEGNI CORRENTI	1'500.00	12'913.40	16'981.73	-2'568.33
200 Creditori	1'500.00	9'678.85	7'821.70	3'357.15
200.00 Creditori	1'500.00	9'678.85	7'821.70	3'357.15
206 Conti correnti		3'234.55	9'160.03	-5'925.48
206.00 Conto corrente/Comune		3'234.55	9'160.03	-5'925.48
21 DEBITI A BREVE TERMINE				
211 Enti pubblici				
211.00 Prestito dal Comune				
22 DEBITI A MEDIO ED A LUNGO TERMINE				
221 Riconoscimenti di debito				
221.00 Debito BST n.45858				
25 TRANSITORI PASSIVI				
259 Altri transitori passivi				
259.00 Transitori passivi				
	17'817.40		9'161.15	8'656.25
<i>CAPITALE PROPRIO</i>	17'817.40		9'161.15	8'656.25
29 CAPITALE PROPRIO	17'817.40		9'161.15	8'656.25
290 Avanzi d'esercizio accumulati di anni precedenti				
290.00 Capitale proprio	17'817.40		9'161.15	8'656.25
291 Avanzo d'esercizio dell'anno di gestione				
291.00 Avanzo d'esercizio				

	Sostanza iniziale 01.01.2019	Variazione aumento	Variazione diminuzione	Sostanza finale 31.12.2019
TOTALE ATTIVO				6'087.92
TOTALE PASSIVO				6'087.92

