



COMUNE DI ASTANO

C.c.p. 69-1481-7

Tel. 091 608 15 33 - Fax 091 608 31 05 - E-mail: municipio.astano@bluewin.ch

Messaggio municipale n. 7-2019 accompagnante i conti consuntivi 2018 dell'Azienda Pro Astano

Risoluzione municipale n. 539/2019

Onoranda Assemblea,

L'esercizio 2018 dell'Azienda Municipalizzata Pro Astano si è chiuso con una perdita netta di CHF 9'161.15. Sono infatti state registrate spese pari a CHF 17'226.15 e ricavi pari a CHF 8'065.00.

Questa situazione è imputabile principalmente ai costi per la manutenzione ordinaria degli impianti; per il resto, l'esercizio 2018 non ha ecceduto la normale amministrazione.

Il preventivo è stato rispettato nella quasi totalità delle voci, i sorpassi di spesa sono stati assai contenuti, per cui nel prosieguo del messaggio ci limiteremo ad evidenziare le poste che hanno subito un sorpasso di spesa sostanzioso e vi forniremo le dovute spiegazioni.

Gestione corrente

Amministrazione

Spese

- **130.311.00 Acquisto materiale / manutenzione attrezzatura:** Spesa CHF 4'185.55 (+ CHF 185.55). Questa spesa è comprensiva dell'acquisto dei tavoli e delle sedie per l'EP (CHF 2'200.-) e dell'acquisto del tosaerba necessario alla manutenzione degli spazi destinati ai bagnanti e all'utenza in generale (CHF 1'130.-).
- **130.314.00 Manutenzione impianti:** Spesa CHF 8'783.95 (+ CHF 5'783.95). Questa spesa è comprensiva della sostituzione delle porte del ripostiglio per un importo globale di CHF 5'266.55 – investimento resosi necessario in quanto le porte esistenti erano praticamente marce – e della spesa di CHF 1'500.- per la sistemazione della recinzione (lato nord-ovest). Il resto delle spese sono da imputare alla normale gestione degli impianti.
- **130.318.01 e 130.318.02 Assicurazione stabili e commercio:** il sorpasso di spesa, assai limitato, di entrambe le assicurazioni è da attribuirsi all'adeguamento del contratto assicurativo.
- **130.319.00 Spese diverse:** Spesa CHF 800.- (+ CHF 750.-). Questa spesa è composta dal costo per il noleggio del furgone necessario per il trasporto dei tavoli e delle sedie acquistati (CHF 300.-) e dal costo per la pulizia della buvette al momento del cambio di gerenza. L'importo, di CHF 500.-, era già stato anticipato dal vecchio gerente.

Ricavi

- **Nessuna osservazione.** Il totale delle entrate corrisponde, in pratica, al canone per la locazione degli impianti.



Investimenti

Amministrazione

Nel 2018 non è stato realizzato nessun investimento. Non essendoci nemmeno ammortamenti il capitolo investimenti risulta privo di movimenti.

Bilancio

Attivo

Gli **ATTIVI** ammontano a CHF 19'317.40, e sono così composti:

Beni patrimoniali	CHF	10'154.25	di cui:
• Liquidità:	CHF	6'942.60	
• Crediti:	CHF	3'211.65	
Beni Amministrativi	CHF	2.00	di cui:
• Valore dello stabilimento:	CHF	1.00	
• Sistemazione quadro elettrico:	CHF	1.00	
Eccedenza passiva	CHF	9'161.15	di cui:
• Disavanzo d'esercizio 2018:	CHF	9'161.15	

Passivo

I **PASSIVI** ammontano a CHF 19'317.40, e sono così composti:

Capitale di terzi	CHF	1'500.00	di cui:
• Impegni correnti	CHF	1'500.00	
Capitale proprio:	CHF	17'817.40	

Considerazioni finali

Come già anticipato, escludendo i costi per la manutenzione degli impianti, l'esercizio 2018 non ha ecceduto la normale gestione dell'Azienda per cui non abbiamo particolari osservazioni al riguardo.

Approfittiamo quindi di questo spazio per informare la popolazione riguardo allo stato della procedura di variante di PR e al cambio della gerenza per la stagione 2018.

Lo scorso 27 febbraio 2019 il Consiglio di Stato con decisione n. 1074, su proposta del Dipartimento del territorio ha approvato la modifica di PR denominata "Variante di PR Località Laghetto" e il "Decreto di protezione delle acque del Laghetto di Astano" già approvate dal Legislativo comunale. Tale decisione non è stata impugnata, per cui trascorsi i termini di ricorso, entrambe le decisioni sono cresciute in giudicato.

Per quel che riguarda la gerenza, vista la defezione del signor Spiri, il Municipio, in accordo con la CA e in applicazione dell'articolo 5 cpv. 1) del Regolamento Pro Astano ha deciso la messa a concorso dello Stabilimento per il periodo 2018-2022.

L'esito del Concorso è oramai noto a tutti. La gerenza dello Stabilimento è stata affidata alla signora Michèle Ducoli, domiciliata a Novaggio.

**Conclusione**

Preso atto di tutto quanto precede si invita l'Onoranda Assemblea a voler risolvere:

1. I conti consuntivi 2018 dell'Azienda municipalizzata Pro Astano, che registrano:

Gestione Corrente:

Spese:	CHF	17'226.15
Ricavi:	CHF	8'065.00
Perdita d'esercizio:	CHF	9'161.15

Investimenti:

Spese:	CHF	0.00
Ricavi:	CHF	0.00
Risultato d'esercizio:	CHF	0.00

Bilancio:

Attivo/Passivo:	CHF	19'317.40
Capitale proprio	CHF	17'817.40

sono approvati.

2. Il presente messaggio municipale è approvato così come presentato; parimenti si dà scarico al Municipio ed alla Commissione amministratrice circa la gestione 2018 dell'Azienda.

Con perfetta stima.



Brigitte Cella
Sindaco



Graziano Morandi
Segretario

Astano, 30 settembre 2019

CONSUNTIVO 2018 PRO ASTANO

TABELLA PER IL CALCOLO DEGLI AMMORTAMENTI

BENI AMMINISTRATIVI	VALORE CONTABILE AL 1.1.2018	AMMORTAMENTI		USCITE PER INVESTIMENTO	ENTRATE PER INVESTIMENTO	VALORE CONTABILE AL 31.12.2018
		%	ORDINARI STRAORD.			
141.00 VALORE RESIDUO DEGLI IMPIANTI	1.00	50%	0.00	0.00		1.00
	1.00		0.00	0.00	0.00	1.00

	consuntivo 2018	preventivo 2018	consuntivo 2017
<u>Conto di gestione corrente</u>			
Uscite correnti	17'226.15	12'385.00	11'253.40
Ammortamenti amministrativi			
Addebiti interni			
Totale spese correnti	17'226.15	12'385.00	11'253.40
Entrate correnti	8'065.00	9'230.00	10'334.90
Accrediti interni			
Totale ricavi correnti	8'065.00	9'230.00	10'334.90
Risultato d'esercizio	-9'161.15	-3'155.00	-918.50
<u>Conto degli investimenti in beni amministrativi</u>			
Uscite per investimenti			
Entrate per investimenti			
Onere netto per investimenti			
<u>Conto di chiusura</u>			
Onere netto per investimenti			
Ammortamenti amministrativi			
Disavanzo d'esercizio	-9'161.15	-3'155.00	-918.50
Autofinanziamento	-9'161.15	-3'155.00	-918.50
Risultato totale	-9'161.15	-3'155.00	-918.50
<u>Riassunto del bilancio</u>			
Beni patrimoniali	10'154.25		17'815.40
Beni amministrativi	2.00		2.00
Finanziamenti speciali			
Eccedenza passiva	9'161.15		918.50
Capitale di terzi	1'500.00		
Finanziamenti speciali			
Capitale proprio	17'817.40		18'735.90
	19'317.40		18'735.90

GESTIONE CORRENTE

	Consuntivo 2018		Preventivo 2018		Consuntivo 2017	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1 AMMINISTRAZIONE netto costi	17'226.15	8'065.00 9'161.15	12'385.00	9'230.00 3'155.00	11'253.40	10'334.90 918.50
TOTALE SPESE E RICAVI	17'226.15	8'065.00	12'385.00	9'230.00	11'253.40	10'334.90
PREVISIONE D'ESERCIZIO		9'161.15		3'155.00		918.50
RISULTATO D'ESERCIZIO TOTALI	17'226.15	17'226.15	12'385.00	12'385.00	11'253.40	11'253.40

GESTIONE CORRENTE

		Consuntivo 2018		Preventivo 2018		Consuntivo 2017	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	AMMINISTRAZIONE						
130	Spese						
	SPESE CORRENTI						
	130.300.00 Indennità al presidente della Commissione	366.70		400.00		400.00	
	130.300.01 Indennità di presenza della Commissione	100.00		300.00			
	130.300.02 Indennità commissione di Revisione	125.00		125.00		125.00	
	130.300.20 Contributi AVS e SUVA	37.10		80.00		37.35	
	130.310.00 materiale d'ufficio						
	130.310.01 Inserzioni su riviste			500.00		91.85	
	130.311.00 acquisto materiale / manutenzione attrezzi	4'185.55		4'000.00		1'804.70	
	130.313.00 acquisto materiale di consumo	42.90		100.00		927.20	
	130.314.00 Manutenzione impianti	8'783.95		3'000.00		5'167.30	
	130.318.00 Analisi acqua stabilimento			500.00			
	130.318.01 Assicurazione stabili	294.95		250.00		250.00	
	130.318.02 Assicurazione commercio	280.00		250.00		240.00	
	130.318.03 Spese postali e CCP	120.00		80.00		60.00	
	130.318.04 Spese bancarie						
	130.318.05 Rimborso al Comune per prestazioni amministrative	750.00		750.00		750.00	
	130.318.06 Rimborso al Comune per prestazioni operato	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
	130.318.07 Consulenza tecniche			500.00			
	130.318.08 Revisione della contabilità	340.00		500.00		400.00	
	130.319.00 Spese diverse	800.00		50.00			
	130.321.00 Interessi passivi sul c/c con il Comune						
	130.322.00 Interessi passivi su prestiti bancari						
	130.331.00 ammortamenti amministrativi						
	130.332.00 Ammortamenti straordinari						
	<i>Totale ricavi correnti</i>				12'385.00		
	<i>Totale spese correnti</i>	17'226.15		12'385.00		11'253.40	
	Saldo		17'226.15		12'385.00		11'253.40

GESTIONE CORRENTE

Consuntivo 2018		Preventivo 2018		Consuntivo 2017	
Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
140	Ricavi				
	RICAVI CORRENTI				
140.421.00	Interessi CCP		10.00		94.90
140.421.01	Interessi cc Comune/Azienda		20.00		8'500.00
140.427.00	Locazione stabilimento		8'000.00		1'740.00
140.439.00	Entrate diverse		200.00		
140.451.00	Rimborso Cantone x Gestione rive		1'000.00		
	<i>Totale ricavi correnti</i>		9'230.00		10'334.90
	<i>Totale spese correnti</i>			10'334.90	
	Saldo	8'065.00			

	Sostanza iniziale 01.01.2018	Variazione aumento	diminuzione	Sostanza finale 31.12.2018
ATTIVO	18'735.90	18'584.20	18'002.70	19'317.40
<i>BENI PATRIMONIALI</i>	<i>17'815.40</i>	<i>9'423.05</i>	<i>17'084.20</i>	<i>10'154.25</i>
10 LIQUIDITA'	11'204.00	6'211.40	10'472.80	6'942.60
100.00 Cassa				
101.00 Conto Corrente Postale	11'204.00	6'211.40	10'472.80	6'942.60
11 CREDITI	5'611.40	3'211.65	5'611.40	3'211.65
115.00 Debitori diversi	1'400.00		1'400.00	
115.01 Crediti sul CC Azienda Comune	4'211.40	3'211.65	4'211.40	3'211.65
13 TRANSITORI ATTIVI	1'000.00		1'000.00	
132.00 Transitori attivi	1'000.00		1'000.00	
<i>BENI AMMINISTRATIVI</i>	<i>2.00</i>			<i>2.00</i>
14 INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	2.00			2.00
141.00 Stabilimento	1.00			1.00
141.01 Risanamento rive del laghetto				
143.00 Risanamento toilettes				
146.00 Sistemazione quadro elettrico	1.00			1.00
<i>ECCEDEZZA PASSIVA</i>	<i>918.50</i>	<i>9'161.15</i>	<i>918.50</i>	<i>9'161.15</i>
19 ECCEDEZZA PASSIVA	918.50	9'161.15	918.50	9'161.15
191.00 Disavanzo d'esercizio	918.50	9'161.15	918.50	9'161.15

	Sostanza iniziale 01.01.2018	Variazione aumento	Variazione diminuzione	Sostanza finale 31.12.2018
PASSIVO	18'735.90	19'317.80	18'736.30	19'317.40
<i>CAPITALE DI TERZI</i>		19'317.80	17'817.80	1'500.00
IMPEGNI CORRENTI		19'317.80	17'817.80	1'500.00
200.00 Creditori		11'852.80	10'352.80	1'500.00
206.00 Conto corrente/Comune		7'465.00	7'465.00	
DEBITI A BREVE TERMINE				
211.00 Prestito dal Comune				
DEBITI A MEDIO ED A LUNGO TERMINE				
221.00 Debito BST n.45858				
TRANSITORI PASSIVI				
259.00 Transitori passivi	18'735.90		918.50	17'817.40
<i>CAPITALE PROPRIO</i>				
CAPITALE PROPRIO	18'735.90		918.50	17'817.40
290.00 Capitale proprio	18'735.90		918.50	17'817.40
291.00 Avanzo d'esercizio				

	Sostanza iniziale 01.01.2018	Variazione aumento diminuzione	Sostanza finale 31.12.2018
TOTALE ATTIVO			19'317.40
TOTALE PASSIVO			19'317.40