



COMUNE DI ASTANO

ara Gésa 1, 6999 Astano

Astano, 2.1.2025

AVVISO PUBBLICAZIONE REGOLAMENTO

La Gerenza, ai sensi dell'art. 187 cpv. 1 LOC e l'art. 41 RALOC pubblica il seguente nuovo regolamento comunale, approvato dall'Assemblea comunale il 9.12.2024:

- Regolamento comunale sulle recinzioni fuori zona edificabile

È pubblicato per il periodo di 30 giorni all'albo comunale a partire dal 3.1.2025 (riservati i termini dell'art. 16 LPAm).

Con la crescita in giudicato del Regolamento, lo stesso verrà sottoposto al Consiglio di Stato per la sua approvazione ai sensi dell'art. 188 LOC.

È ammesso il ricorso al presente Regolamento presso il Consiglio di Stato entro i termini di pubblicazione all'albo.

LA GERENZA

COMUNE DI ASTANO



REGOLAMENTO COMUNALE SULLE RECINZIONI FUORI ZONA EDIFICABILE



L'Assemblea comunale del Comune di Astano dispone:

Art. 1 Licenza edilizia obbligatoria

¹Opere di cinta fuori dalla zona edificabile soggiacciono al diritto superiore in materia, in particolare deve essere comprovata l'ubicazione vincolata ai sensi dell'art. 24 cpv 1 della Legge federale sulla pianificazione del Territorio. Va effettuata domanda di costruzione per edifici e impianti fuori zona edificabili.

Art. 2 Salvaguardia del paesaggio

¹In generale nella zona agricola vige il principio del terreno aperto e senza recinzioni. Per la pascolazione sono ammesse solo recinzioni mobili (tipo pastore elettrico). Esse vanno rimosse alla fine della pascolazione.

Art. 3 Tipologia delle recinzioni

¹Il filo spinato è vietato. Recinzioni di filo spinato già esistenti devono essere rimosse.

Art. 4 Distanze dalla strada; cinte su passaggi pubblici e zone boschive

¹Recinzioni (comprese quelle amovibili) o cinte che vengono erette su passaggi con diritto pubblico d'accesso sono permessi solo se i diritti di passaggio non vengono lesi. Porte e passaggi devono essere funzionali. Le recinzioni in zona boschiva non sono ammesse.

²A confine con le strade le recinzioni (comprese quelle amovibili) devono essere ad almeno 50 cm di distanza dal margine stradale.

Art. 5 Adattamento di cinte esistenti e in stato deplorable

¹L'autorità edilizia può pretendere l'adattamento o l'allontanamento di recinzioni esistenti qualora non sussista più lo scopo ai sensi dell'art. 1 oppure qualora una recinzione viene a trovarsi in uno stato deplorable o pericoloso.

Art. 6 Entrata in vigore

¹Il presente regolamento entra in vigore retroattivamente il 1.1.2025, riservata l'approvazione della Sezione degli Enti locali.

Art. 7 Abrogazione

¹Il presente Regolamento abroga ogni precedente disposizione.

MM n°	Approvazione Municipio	Approvazione Assemblea comunale	Approvazione SEL
-	-	9.12.2024	