



COMUNE DI ASTANO

C.c.p. 69-1481-7

Tel. 091 608 15 33 - Fax 091 608 31 05 - E-mail: municipio.astano@bluewin.ch

Messaggio municipale n. 6-2016 accompagnante i conti consuntivi 2015 dell'Azienda Pro Astano

Ris. mun. n. 443-2016

Onoranda Assemblea,

L'esercizio 2015 dell'Azienda Municipalizzata Pro Astano si è chiuso con un utile di CHF 1'756.55 prodotto da spese pari a CHF 6'383.30 a fronte di ricavi pari a CHF 8'139.85.

La Gestione corrente, come al solito, non ha ecceduto la normale amministrazione.

Il preventivo è stato rispettato nella quasi totalità delle voci, per cui nel prosieguo del presente messaggio evidenzieremo quell'unica voce che ha subito un sorpasso di spesa e forniremo le dovute spiegazioni.

Gestione corrente

Amministrazione

Spese

- Nessuna particolare segnalazione. Tutte le poste di consuntivo rispettano i limiti massimi esposti a preventivo, ad eccezione della voce "**Ammortamenti straordinari**" non contemplata nel preventivo, che ha registrato un costo di CHF 1'500.-.
Benché non previsto in sede di preventivo, il Municipio ha deciso di procedere con un ammortamento straordinario approfittando dell'esercizio positivo registratosi nel 2015. Per adeguare questa situazione alle disposizioni di legge, si chiede quindi all'Onoranda Assemblea di voler aggiornare il preventivo 2015 della Pro Astano con l'aggiunta di un ammortamento straordinario di CHF 1'500.-.

Ricavi

- Nessuna osservazione. Gli unici ricavi registrati sono relativi al canone di locazione dello stabilimento (CHF 8'000.-) e agli interessi remuneratori maturati sul CCP e sul conto corrente Comune/Azienda che ammontano globalmente a CHF 139.85.

Investimenti

Amministrazione

Nessuna osservazione. Nel 2015 non è stato realizzato nessun investimento. Le uniche poste contabilizzate sono state quelle relative al riporto degli ammortamenti ordinari che ammontano a CHF 840.- e al riporto degli ammortamenti straordinari, che ammontano a CHF 1'500.-.



Bilancio

Attivo

Gli attivi ammontano a CHF 20'975.60 e sono così composti:

Beni Patrimoniali (CHF 19'114.60)		
Liquidità:	CHF	18'640.55
Crediti:	CHF	0.00
Transitori attivi	CHF	474.05
Beni amministrativi (CHF 1'861.00)		
Investimenti in beni amministrativi	CHF	1'861.00
Eccedenza passiva (CHF 0.00)		
Disavanzo d'esercizio	CHF	0.00

Passivo

I passivi ammontano a CHF 20'975.60 e sono così composti:

Capitali di terzi (CHF 2'643.40)		
Impegni correnti	CHF	2'643.40
Debiti a corto termine	CHF	0.00
Debiti a medio e lungo termine	CHF	0.00
Capitale proprio (CHF 18'332.20)		
Capitale proprio	CHF	18'332.20

Considerazioni finali

Le cifre sopra esposte non fanno altro che confermare il fatto che l'esercizio 2015 non ha ecceduto la normale gestione dell'Azienda. Come già più volte osservato, vista l'esiguità delle cifre esposte e il numero delle registrazioni contabili, ci si deve domandare se vale ancora la pena mantenere viva una questa struttura amministrativa o se non sarebbe più corretto integrarla nella gestione del Comune.

Approfittiamo dell'occasione per informare la cittadinanza riguardo all'iter della variante di PR che interessa la zona del Laghetto. La bozza di variante, allestita dallo Studio Planidea SA, è stata consegnata al Municipio nel corso del luglio 2015. Dopo gli approfondimenti del caso, in data 28 ottobre 2015, il documento è stato trasmesso al DT, Sezione dello sviluppo urbanistico per la necessaria approvazione.

Dal profilo procedurale è stato richiesto di adottare la procedura semplificata stabilita dagli articoli 34 e 35 della Legge sullo sviluppo territoriale in quanto la variante coinvolge pochi proprietari e le superfici oggetto della variante di PR sono inferiori ai 2000 metri quadri.

La variante modificherà il quadro pianificatorio della zona e offrirà la necessaria base legale per l'eventuale costruzione di una nuova struttura atta a migliorare l'offerta turistica e la gestione dello stabilimento.



Conclusionone

Preso atto di quanto precede si invita l'Onoranda Assemblea a voler risolvere:

1. L'aggiornamento del preventivo 2015 con l'aggiunta alla voce **Ammortamenti straordinari** di un ammortamento pari a CHF 1'500.00 è approvato.
2. I conti consuntivi 2015 dell'Azienda municipalizzata Pro Astano, che registrano:

Gestione Corrente:

Spese:	CHF	6'383.30
Ricavi:	CHF	8'139.85
Utile d'esercizio:	CHF	1'756.55

Investimenti:

Spese:	CHF	0.00
Ricavi:	CHF	2'340.00
Risultato d'esercizio:	CHF	2'340.00

Bilancio:

Attivo/Passivo:	CHF	20'975.60
Capitale proprio	CHF	18'332.20

sono approvati.

3. Il presente messaggio municipale è approvato così come presentato; parimenti è dato scarico al Municipio ed alla Commissione amministratrice circa la gestione 2015 dell'Azienda.

Con perfetta stima.


Brigitte Cella
Sindaco

Per il Municipio




Graziano Morandi
Segretario

CONSUNTIVO 2015 PRO ASTANO

TABELLA PER IL CALCOLO DEGLI AMMORTAMENTI

BENI AMMINISTRATIVI	VALORE CONTABILE AL 1.1.2015	%	AMMORTAMENTI		USCITE PER INVESTIMENTO	ENTRATE PER INVESTIMENTO	VALORE CONTABILE AL 31.12.2015
			ORDINARI	STRAORD.			
141.00 VALORE RESIDUO DEGLI IMPIANTI	4 200.00	20%	840.00	1 500.00			1 860.00
	4 200.00		840.00	1 500.00	0.00	0.00	1 860.00

arrotondato

	consuntivo 2015	preventivo 2015	consuntivo 2014
<u>Conto di gestione corrente</u>			
Uscite correnti	4'043.30	10'835.00	9'383.85
Ammortamenti amministrativi	2'340.00	840.00	745.00
Addebiti interni			
Totale spese correnti	6'383.30	11'675.00	10'128.85
Entrate correnti	8'139.85	8'270.00	8'194.30
Accrediti interni			
Totale ricavi correnti	8'139.85	8'270.00	8'194.30
Risultato d'esercizio	1'756.55	-3'405.00	-1'934.55
<u>Conto degli investimenti in beni amministrativi</u>			
Uscite per investimenti			
Entrate per investimenti			
Onere netto per investimenti			
<u>Conto di chiusura</u>			
Onere netto per investimenti			
Ammortamenti amministrativi	2'340.00	840.00	745.00
Avanzo d'esercizio	1'756.55	-3'405.00	-1'934.55
Autofinanziamento	4'096.55	-2'565.00	-1'189.55
Risultato totale	4'096.55	-2'565.00	-1'189.55
<u>Riassunto del bilancio</u>			
Beni patrimoniali	19'114.60		4'906.05
Beni amministrativi	1'861.00		4'201.00
Finanziamenti speciali			1'934.55
Eccedenza passiva			-7'468.60
Capitale di terzi	2'643.40		18'510.20
Finanziamenti speciali	18'332.20		
Capitale proprio	20'975.60		11'041.60

GESTIONE CORRENTE

	Consuntivo 2015		Preventivo 2015		Consuntivo 2014	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1 AMMINISTRAZIONE netto ricavi	6'383.30 1'756.55	8'139.85	11'675.00	8'270.00 3'405.00	10'128.85	8'194.30 1'934.55
TOTALE SPESE E RICAVI PREVISIONE D'ESERCIZIO RISULTATO D'ESERCIZIO TOTALI	6'383.30 1'756.55 8'139.85	8'139.85	11'675.00	8'270.00 3'405.00 11'675.00	10'128.85	8'194.30 1'934.55 10'128.85

		Consuntivo 2015		Preventivo 2015		Consuntivo 2014	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	AMMINISTRAZIONE						
130	Spese						
	SPESE CORRENTI						
130.300.00	Indennità al presidente della Commissione	400.00		400.00		400.00	
130.300.01	Indennità di presenza della Commissione	100.00		300.00			
130.300.02	Indennità commissione di Revisione	125.00		125.00		125.00	
130.300.20	Contributi AVS e SUVA	39.75		80.00		37.85	
130.310.00	materiale d'ufficio						
130.310.01	Inserzioni su riviste			500.00			
130.311.00	acquisto materiale / manutenzione attrezzi	95.20		500.00			
130.313.00	acquisto materiale di consumo			100.00			
130.314.00	Manutenzione impianti	653.35		5'000.00		6'131.00	
130.318.00	Analisi acqua stabilimento			500.00			
130.318.01	Assicurazione stabili	220.00		250.00		230.00	
130.318.02	Assicurazione commercio	250.00		250.00		250.00	
130.318.03	Spese postali e CCP	60.00		80.00		60.00	
130.318.04	Spese bancarie						
130.318.05	Rimborso al Comune per prestazioni amministrative	750.00		750.00		750.00	
130.318.06	Rimborso al Comune per prestazioni operaio	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
130.318.07	Consulenza tecniche			500.00			
130.318.08	Revisione della contabilità	350.00		400.00		360.00	
130.319.00	Spese diverse			100.00		40.00	
130.321.00	Interessi passivi sul c/c con il Comune						
130.322.00	Interessi passivi su prestiti bancari						
130.331.00	ammortamenti amministrativi	840.00		840.00		745.00	
130.332.00	Ammortamenti straordinari	1'500.00					
	Totale ricavi correnti		6'383.30		11'675.00		10'128.85
	Totale spese correnti	6'383.30		11'675.00		10'128.85	
	Saldo						10'128.85

GESTIONE CORRENTE

	Consuntivo 2015		Preventivo 2015		Consuntivo 2014	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
140 Ricavi						
RICAVI CORRENTI						
140.421.00 Interessi CCP		0.35		10.00		1.40
140.421.01 Interessi cc Comune/Azienda		139.50		200.00		192.90
140.427.00 Locazione stabilimento		8'000.00		8'000.00		8'000.00
140.439.00 Entrate diverse				60.00		
<i>Totale ricavi correnti</i>		8'139.85		8'270.00		8'194.30
<i>Totale spese correnti</i>			8'270.00		8'194.30	
Saldo	8'139.85					

	Consuntivo 2015		Preventivo 2015		Consuntivo 2014	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
INVESTIMENTI						
1 Amministrazione netto ricavi	2'340.00	2'340.00	840.00	840.00	745.00	745.00
TOTALE SPESE E RICAVI PREVISIONE D'ESERCIZIO RISULTATO D'ESERCIZIO TOTALI	2'340.00 2'340.00	2'340.00 2'340.00	840.00 840.00	840.00 840.00	745.00 745.00	745.00 745.00

		Consuntivo 2015		Preventivo 2015		Consuntivo 2014	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	Amministrazione						
	Ricavi						
	ENTRATE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI						
	160.681.00 Riporto ammortamenti		840.00		840.00		745.00
	160.682.00 Riporto ammortamenti supplementari		1'500.00				
	<i>Totale ricavi correnti</i>		2'340.00		840.00		745.00
	<i>Totale spese correnti</i>			840.00		745.00	
	Saldo	2'340.00					

CONSUNTIVO 2015 Controllo dei crediti

conto	descrizione conto	descrizione credito	credito votato	data credito	utilizzato all'1.1	uscite anno	uscite totali	credito residuo	bilancio
160.681.00	Ripor.ammortament				29'273.60	-840.00	28'433.60	-28'433.60	
160.682.00	Rip. Ammort. Supplement.				19'917.00	-1'500.00	18'417.00	-18'417.00	
					49'190.60	-2'340.00	46'850.60	-46'850.60	
					49'190.60	-2'340.00	46'850.60	-46'850.60	

	Sostanza iniziale 01.01.2015	Variazione aumento	Variazione diminuzione	Sostanza finale 31.12.2015
ATTIVO	11'041.60	16'474.40	6'540.40	20'975.60
<i>BENI PATRIMONIALI</i>	4'906.05	16'474.40	2'265.85	19'114.60
LIQUIDITA'	3'236.05	16'000.35	595.85	18'640.55
Cassa				
100.00				
Conto Corrente Postale	3'236.05	16'000.35	595.85	18'640.55
101.00				
CREDITI	1'200.00		1'200.00	
11				
Debitori diversi	1'200.00		1'200.00	
115.00				
TRANSITORI ATTIVI	470.00	474.05	470.00	474.05
13				
Transitori attivi	470.00	474.05	470.00	474.05
132.00				
<i>BENI AMMINISTRATIVI</i>	4'201.00		2'340.00	1'861.00
14				
INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	4'201.00		2'340.00	1'861.00
141.00				
Stabilimento	4'200.00		2'340.00	1'860.00
141.01				
Risanamento rive del laghetto				
143.00				
Risanamento toilettes				
146.00				
Sistemazione quadro elettrico	1.00			1.00
<i>ECCEDEZZA PASSIVA</i>	1'934.55		1'934.55	
19				
ECCEDEZZA PASSIVA	1'934.55		1'934.55	
191.00				
Disavanzo d'esercizio	1'934.55		1'934.55	

	Sostanza iniziale 01.01.2015	Variazione aumento	Variazione diminuzione	Sostanza finale 31.12.2015
PASSIVO	11'041.60	21'743.90	11'809.90	20'975.60
<i>CAPITALE DI TERZI</i>	-7'468.60	19'987.35	9'875.35	2'643.40
20 IMPEGNI CORRENTI	-7'468.60	19'987.35	9'875.35	2'643.40
200.00 Creditori		535.85	535.85	
206.00 Conto corrente/Comune	-7'468.60	19'451.50	9'339.50	2'643.40
21 DEBITI A BREVE TERMINE				
211.00 Prestito dal Comune				
22 DEBITI A MEDIO ED A LUNGO TERMINE				
221.00 Debito BST n.45858	18'510.20	1'756.55	1'934.55	18'332.20
<i>CAPITALE PROPRIO</i>				
29 CAPITALE PROPRIO	18'510.20	1'756.55	1'934.55	18'332.20
290.00 Capitale proprio	18'510.20			16'575.65
291.00 Avanzo d'esercizio		1'756.55	1'934.55	1'756.55

	Sostanza iniziale 01.01.2015	Variazione aumento diminuzione	Sostanza finale 31.12.2015
TOTALE ATTIVO			20'975.60
TOTALE PASSIVO			20'975.60