



COMUNE DI ASTANO

C.c.p. 69-1481-7

Tel. 091 608 15 33 - Fax 091 608 31 05 - E-mail: municipio.astano@bluewin.ch

Messaggio municipale n. 8-2017 accompagnante i conti preventivi 2018 dell'azienda municipalizzata Pro Astano

Ris. Mun. n. 618/2017

Onoranda Assemblea,

Per l'Azienda Pro Astano si prevede un esercizio 2018 in linea con quello degli scorsi anni. Le Spese sono state preventivate in Fr. 12'385, mentre sono stati valutati in Fr. 9'230.-. Il disavanzo previsto risulta così essere di Fr. 3'155.-.

Scorrendo le varie poste ci si può rendere conto che le stesse riprendono quelle degli scorsi anni. Va da sé che, anche per il 2018 l'esercizio non eccede la normale gestione dell'Azienda.

Gestione corrente

Spese

Ritenuto che nella maggior parte dei casi, le cifre esposte sono identiche a quelle del preventivo 2017, si ritiene utile fare alcune precisazioni su quelle che sono state modificate e su quelle che, pur senza nessuna modifica, sono tra le più importanti:

- **1.30.311.00 Acquisto materiale/manutenzione attrezzi:** È stato preventivato un importo di Fr. 4'000.- che dovrebbe servire per l'acquisto di nuove canne da pesca, per l'acquisto di una quindicina di tavoli e di una ventina di sedie da mettere a disposizione dell'EP e per l'acquisto di un tagliaerba necessario per la gestione della spiaggia.
- **1.30.314.00 Manutenzione impianti:** È stato preventivato un importo di Fr. 3'000.-. La maggior parte dei lavori di manutenzione che riguardano gli stabili, sono stati effettuati all'inizio della stagione 2017. Sono state ritinteggiate le cabine e la buvette e rifatto il pavimento dei servizi. Non dovrebbero quindi sorgere altre necessità al riguardo se non che si ritiene opportuno sostituire la porta del magazzino attrezzi che risulta essere alquanto deteriorata. L'importo di Fr. 3'000.- dovrebbe garantire questa spesa.
- **1.30.318.07 Consulenze tecniche:** L'importo di Fr. 500.- (identico a quello proposto nel 2017) è stato preventivato in funzione di un'eventuale consulenza legata alla futura gestione dello stabilimento. Nel 2018 dovrebbe giungere a conclusione la procedura legata alla variante di PR che concerne il comparto in oggetto. Non si può quindi escludere la necessità di far capo ad un tecnico e ad un perito per approfondire determinate situazioni.
- **1.30.318.00 Revisione della contabilità:** L'importo di Fr. 500.- corrisponde alla quota parte del costo per la revisione contabile del Comune e della sue Aziende.
- **1.30.331.00 Ammortamenti amministrativi:** Non si prevede nessun ammortamento in quanto il valore residuo degli impianti esposto a bilancio è stato azzerato nel corso dell'esercizio 2016.



Ricavi

Per i ricavi segnaliamo le seguenti poste:

- **1.40.427.00 Locazione dello stabilimento:** Fr. 8'000.-. Questo importo corrisponde all'ammontare dell'affitto proposto nel capitolato d'onori del concorso per la locazione dello stabilimento. Al momento di redigere il seguente messaggio non possiamo però escludere la possibilità di incassare un importo superiore. Tutto dipenderà dall'esito del concorso.
- **1.40.444.00 Rimborso del Cantone per la gestione della parte protetta dal Decreto cantonale:** Importo preventivato: Fr. 1'000.-. Con l'approvazione della Variante di PR, entrerà in vigore il Decreto di protezione del Laghetto di Astano che lo situerà, a livello cantonale, nella categoria di area protetta (n. 159). Questo significa che bisognerà modificare il sistema di gestione delle rive e della spiaggia, diversificando gli interventi tra l'area di svago e l'area protetta. Lo sfalcio della parte protetta verrà eseguito solamente una volta all'anno. Dovrebbe essere il Cantone (UPN) ad eseguirlo, ma potrebbe essere anche commissionato al Comune. L'importo di Fr. 1'000.- è la cifra che il Comune prevede di fatturare nel caso in cui il lavoro dovesse essere effettuato dal nostro operaio.

Investimenti

Ricavi

Per il 2018 non sono previsti investimenti e non ci sarà nessun riporto di ammortamenti.

Conclusioni:

Non essendoci particolari osservazioni e preso atto di quanto precede, il Municipio e la Commissione amministratrice Pro Astano, invitano l'onoranda assemblea a voler risolvere:

1. Sono approvati i conti preventivi 2018 dell'Azienda Pro Astano che registrano:

Gestione corrente:

Spese:	Fr.	12'385.00
Ricavi:	Fr.	9'230.00
Disavanzo d'esercizio:	Fr.	3'155.00

2. Il presente messaggio municipale è approvato così come presentato

Con perfetta stima.

Brigitte Cella
Sindaco



Graziano Morandi
Segretario

	preventivo 2018	preventivo 2017	consuntivo 2016
<u>Conto di gestione corrente</u>			
Uscite correnti	12'385.00		5'749.55
Ammortamenti amministrativi		8'485.00	1'859.00
Addebiti interni		930.00	
Totale spese correnti	12'385.00	9'415.00	7'608.55
Entrate correnti	9'230.00	8'210.00	8'012.25
Accrediti interni			
Totale ricavi correnti	9'230.00	8'210.00	8'012.25
Risultato d'esercizio	-3'155.00	-1'205.00	403.70
<u>Conto degli investimenti in beni amministrativi</u>			
Uscite per investimenti			
Entrate per investimenti			
Onere netto per investimenti			
<u>Conto di chiusura</u>			
Onere netto per investimenti			
Ammortamenti amministrativi		930.00	1'859.00
Risultato d'esercizio	-3'155.00	-1'205.00	403.70
Autofinanziamento			
Risultato totale	-3'155.00	-275.00	2'262.70
	3'155.00	-275.00	2'262.70

GESTIONE CORRENTE

	Preventivo 2018		Preventivo 2017		Consuntivo 2016	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1 AMMINISTRAZIONE netto costi	12'385.00	9'230.00 3'155.00	9'415.00	8'210.00 1'205.00	7'608.55 403.70	8'012.25
TOTALE SPESE E RICAVI PREVISIONE D'ESERCIZIO RISULTATO D'ESERCIZIO TOTALI	12'385.00	9'230.00 3'155.00	9'415.00	8'210.00 1'205.00	7'608.55 403.70	8'012.25
	12'385.00	12'385.00	9'415.00	9'415.00	8'012.25	8'012.25

GESTIONE CORRENTE

		Preventivo 2018		Preventivo 2017		Consuntivo 2016	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	AMMINISTRAZIONE						
130	Spese						
	SPESE CORRENTI						
130.300.00	Indennità al presidente della Commissione	400.00		400.00		400.00	
130.300.01	Indennità di presenza della Commissione	300.00		300.00		100.00	
130.300.02	Indennità commissione di Revisione	125.00		125.00		125.00	
130.300.20	Contributi AVS e SUVA	80.00		80.00		43.55	
130.310.00	materiale d'ufficio						
130.310.01	Inserzioni su riviste	500.00		500.00		83.50	
130.311.00	acquisto materiale / manutenzione attrezzi	4'000.00		200.00		719.65	
130.313.00	acquisto materiale di consumo	100.00		100.00			
130.314.00	Manutenzione impianti	3'000.00		3'000.00		1'593.80	
130.318.00	Analisi acqua stabilimento	500.00		500.00			
130.318.01	Assicurazione stabili	250.00		250.00		224.05	
130.318.02	Assicurazione commercio	250.00		250.00		250.00	
130.318.03	Spese postali e CCP	80.00		80.00		60.00	
130.318.04	Spese bancarie						
130.318.05	Rimborso al Comune per prestazioni amministrative	750.00		750.00		750.00	
130.318.06	Rimborso al Comune per prestazioni operato	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
130.318.07	Consulenza tecniche	500.00		500.00			
130.318.08	Revisione della contabilità	500.00		400.00		400.00	
130.319.00	Spese diverse	50.00		50.00			
130.321.00	Interessi passivi sul c/c con il Comune						
130.322.00	Interessi passivi su prestiti bancari			930.00		930.00	
130.331.00	ammortamenti amministrativi					929.00	
130.332.00	Ammortamenti straordinari						
	<i>Totale ricavi correnti</i>						
	<i>Totale spese correnti</i>						
	Saldo	12'385.00	12'385.00	9'415.00	9'415.00	7'608.55	7'608.55
140	Ricavi						

GESTIONE CORRENTE

	Preventivo 2018		Preventivo 2017		Consuntivo 2016	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
RICAVI CORRENTI						
140.421.00 Interessi CCP		10.00		10.00		
140.421.01 Interessi cc Comune/Azienda		20.00		200.00		12.25
140.427.00 Locazione stabilimento		8'000.00		8'000.00		8'000.00
140.439.00 Entrate diverse		200.00				
140.451.00 Rimborso Cantone x Gestione rive		1'000.00				
<i>Totale ricavi correnti</i>		9'230.00		8'210.00		8'012.25
<i>Totale spese correnti</i>	9'230.00		8'210.00		8'012.25	
Saldo						